

Số: 531/2022-CV-NVLG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 12 năm 2022

V/v Công bố thông tin về đợt mua lại  
trái phiếu, mã trái phiếu  
NVLH2123013

**Kính gửi:** - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội,  
- Người Sở Hữu Trái Phiếu Trái Phiếu Mã NVLH2123013.

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“**Nghị định 153**”) và được sửa đổi bổ sung theo nghị định 65/2022/NĐ-CP ngày 16/09/2022 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 153 (“**Nghị định 65**”), Công ty Cổ phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc Nơ Va công bố thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

### 1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ Phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc Nơ Va
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 08.39153666
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty đại chúng niêm yết.
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (chính).

### 2. Thông tin về đợt mua lại

- Mã trái phiếu mua lại: NVLH2123013.
- Phương thức tổ chức mua lại: Tổ Chức Phát Hành mua lại theo thỏa thuận với Người Sở Hữu Trái Phiếu.
- Khối lượng trái phiếu dự kiến mua lại (theo mệnh giá): 86.140.000.000 đồng (Tám mươi sáu tỷ một trăm bốn mươi triệu đồng).
- Điều kiện, điều khoản của trái phiếu được mua lại trước hạn: quy định cụ thể tại Các Điều Khoản Và Điều Kiện Của Trái Phiếu tại Bản Công Bố Thông Tin và Phương Án Phát Hành.
- Nguồn mua lại: nguồn thu hợp pháp từ hoạt động kinh doanh và nguồn tiền hợp pháp khác của Tổ Chức Phát Hành.
- Thời gian dự kiến tổ chức mua lại: dự kiến ngày 20/12/2022

(kèm theo Phương án mua lại đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt)



3. Các tổ chức tham gia đợt mua lại:

**ĐẠI LÝ ĐĂNG KÝ LƯU KÝ VÀ THANH TOÁN, TỔ CHỨC NHẬN TÀI SẢN BẢO ĐẢM, TỔ CHỨC ĐẠI DIỆN NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU**

**Công ty TNHH Chứng khoán Yuanta Việt Nam**

- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4, Tháp 1, Saigon Centre, 65 Lê Lợi, Quận 1, TP.HCM
- Điện thoại: 028 3622 6868
- Website: <https://yuanta.com.vn>

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi
- Lưu VP.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



*Đàm Nguyễn*

